



Bankgarantie

Met een bankgarantie geeft u een ander de zekerheid dat u uw betaal- of leveringsafspraken nakomt, zonder dat u geld bij die partij onderbrengt.

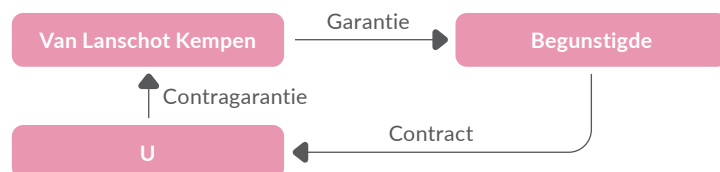
Wat is een bankgarantie?

Met een bankgarantie geeft u een ander de zekerheid dat u uw betaal- of leveringsafspraken (voor een deel) nakomt. Een bankgarantie is een verplichting van Van Lanschot Kempenn aan uw wederpartij. Komt u uw afspraken met de andere partij niet na? Dan kan deze uitbetaling vragen van de bankgarantie tot maximaal het bedrag dat daarin is opgenomen. Met u maken wij afspraken over het terugbetalen van een door ons uitbetaalde garantie.

Soorten bankgaranties

Wij geven verschillende soorten bankgaranties af, afgestemd op uw situatie. Hieronder vindt u enkele voorbeelden.

- Koopgarantie
- Huurgarantie
- Kredietvervangende garantie
- Beslagvervangende garantie
- Uitvoeringsgarantie
- Leveringsgarantie
- Vooruitbetalingsgarantie



Hierna leggen wij uit wat de koop- en huurgarantie inhouden.

Uitleg koopgarantie

U hebt de ideale woning gevonden. De verkoper verlangt van u een waarborgsom of garantie van meestal 10% van de verkoopprijs. Dan kunt u gebruikmaken van de koopgarantie als u ook de hypotheeklening bij ons afsluit. De koopgarantie vervalt bij het passeren van de woning door de notaris.

Uitleg huurgarantie

U hebt het ideale pand gevonden waarin u een onderneming wilt beginnen of wilt gaan wonen. De verhuurder verlangt voor de betaling van bepaalde bedragen uit het huurcontract een huurgarantie. De huurgarantie kan weer vervallen, als de huurovereenkomst is beëindigd én u het pand hebt opgeleverd. De verhuurder bepaalt of het pand correct is opgeleverd en verklaart dat de bankgarantie kan worden beëindigd.

U vraagt een bankgarantie aan

U vraagt ons een bankgarantie af te geven aan de partij waarmee u een overeenkomst hebt gesloten. U komt met ons een contragarantie overeen. In de contragarantie leggen we afspraken vast voor het terugbetalen van het garantiebedrag als deze door de wederpartij wordt geclaimd. Door ondertekening van de contragarantie verklaart u het eens te zijn met de inhoud van de bankgarantie.

Zekerheid

Voor het stellen van een bankgarantie vragen we u zekerheid voor de terugbetaling. In de meeste gevallen blokkeren we voor de duur van de bankgarantie een bedrag ter grootte van de bankgarantie op een Spaar & DepositoRekening, die u al heeft of die wij hiertoe voor u openen.

Dit betekent dat u het geld dan niet kunt opnemen. Over het geld op deze rekening ontvangt u een variabele rente. De rente kan ook negatief zijn. Dit betekent dat u geld aan ons moet betalen. Brengen wij negatieve rente in rekening? Dan mogen wij het rentebedrag afschrijven van het saldo op uw rekening. De actuele rente van onze Spaar & DepositoRekening vindt u op vanlanschotkempen.com/sparen.

Kosten

De vaste kosten voor het afgeven en administreren van een bankgarantie bedragen € 200 (basisvergoeding bij afgifte, verlenging of wijziging).

Daarnaast betaalt u ook provisie (afhankelijk van de looptijd) over het garantiebedrag:

- 0,125% per maand of
- 0,3% per 3 maanden of
- 1,1% per jaar,

met een minimum van € 27,50 per de betreffende periode.

De provisie berekenen we vooraf over de provisieperiode. Vervalt de garantie voor het verstrijken van de provisieperiode? Dan betaalt u toch voor de gehele periode provisie. Deze kosten zijn variabel en kunnen wijzigen tijdens de looptijd van de bankgarantie.

Wijzigen van een bankgarantie

Tijdens de looptijd van de bankgarantie kunt u alleen met medewerking van de tegenpartij de volgende wijzigingen doorvoeren.

- Verkorting van de looptijd
- Verlaging van het genoemde maximumbedrag

U kunt zelf altijd het volgende laten wijzigen.

- Wijziging van de rekening waarop het maximumbedrag is geblokkeerd.
- Wijziging van de rekening waarvan de provisiekosten en behandelingskosten worden afgeschreven.

Claimen

Als u de gemaakte afspraken niet nakomt, kan de begunstigde de garantie claimen. Een claim is een verzoek van de begunstigde om de bankgarantie (gedeeltelijk) uit te betalen. Voldoet de claim aan de voorwaarden die zijn opgenomen in de bankgarantie, dan betalen we het geclaimde bedrag uit. Als we een deel van de bankgarantie uitbetalen, blijft de bankgarantie doorlopen voor het restantbedrag. Na volledige uitbetaling van het garantiebedrag komt de bankgarantie te vervallen.

Vervallen van een bankgarantie

De bankgarantie kan vervallen als duidelijk is dat de begunstigde er geen rechten meer aan kan ontlenen. Bijvoorbeeld in de volgende gevallen.

- Bij het bereiken van de in de bankgarantie opgenomen harde einddatum.
- Na ontvangst van een verklaring van de begunstigde waaruit blijkt dat hij geen rechten meer aan de bankgarantie kan/zal ontlenen.
- Na volledige uitbetaling (als gevolg van een claim) van het in de bankgarantie genoemde maximumbedrag.

Risico's

We hebben de meest voorkomende risico's voor u op een rij gezet. Dit is geen volledig overzicht. Laat u zich altijd goed voorlichten en informeren door uw adviseur.

- Als u uw verplichtingen niet nakomt kan de tegenpartij de garantie opeisen. U hebt daarna een schuld aan de bank.
- De tegenpartij wil de verklaring niet ondertekenen, waardoor we de bankgarantie niet kunnen laten vervallen. U blijft provisie betalen totdat wij de verklaring ontvangen hebben.

Meer informatie

Hebt u vragen over een bankgarantie? Of wilt u een bankgarantie aanvragen? Dan kunt u contact opnemen met uw banker.

Disclaimer

De informatie die is opgenomen in deze publicatie is uitsluitend bestemd voor algemene doeleinden. Met uw individuele specifieke omstandigheden is geen rekening gehouden. De informatie kan niet worden beschouwd als een juridisch, financieel, fiscaal of ander professioneel advies. Wij adviseren u op grond van de informatie niet meteen tot actie over te gaan en voorafgaand aan uw eventuele actie eerst deskundig advies in te winnen. Deze publicatie is geen aanbod en u kunt aan deze publicatie geen rechten ontlenen.

Bij de totstandkoming van deze publicatie hebben wij de grootst mogelijke zorgvuldigheid betracht bij de selectie van externe bronnen. Wij kunnen niet garanderen dat de informatie van deze bronnen die in deze publicatie is opgenomen juist en volledig is of in de toekomst zal blijven. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor druk- en zetfouten. Wij zijn niet verplicht de informatie die we hebben opgenomen in deze publicatie te actualiseren of te wijzigen. Alle rechten ten aanzien van de inhoud van de publicatie worden voorbehouden, inclusief het recht van wijziging. Het is niet toegestaan de gegevens in deze publicatie geheel of gedeeltelijk te reproduceren, in welke vorm dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Van Lanschot Kempen NV.

Overige informatie

Van Lanschot Kempen NV is statutair gevestigd aan de Hooge Steenweg 29, 5211 JN 's-Hertogenbosch, KvK nr. 16038212 met btw-identificatienummer NL001145770B01, is als bank geregistreerd in het Wft-register en staat onder toezicht van De Nederlandsche Bank NV (DNB), Postbus 98, 1000 AB Amsterdam, en de Autoriteit Financiële Markten (AFM), Postbus 11723, 1001 GS Amsterdam. Van Lanschot Kempen kan optreden als aanbieder van betaal-, spaar- en kredietproducten, als bemiddelaar in verzekeringsproducten en als verlener en/of uitvoerder van beleggingsdiensten.

Voor eventuele klachten inzake onze financiële dienstverlening kunt u zich richten tot uw eigen kantoor van Van Lanschot Kempen, de afdeling Kwaliteit & Service, kwaliteit-service@vanlanschotkempen.com of Postbus 1021, 5200 HC 's-Hertogenbosch, of het Klachteninstituut Financiële Dienstverlening (Kifid), Postbus 93257, 2509 AG Den Haag.



PRIVATE BANKING

Hooge Steenweg 29
5211 JN 's-Hertogenbosch
Postbus 1021
5200 HC 's-Hertogenbosch

T 0800 1737
vanlanschotkempen.com/private-banking